

# Ensemble

# partageons

j'm  
nogent



## l'avenir de notre ville

## Pour rétablir la vérité

À quelques jours du 1<sup>er</sup> tour de l'élection, il est opportun de tordre le cou aux rumeurs et fausses informations qui fleurissent dans la ville sur un certain nombre de sujets stratégiques pour notre avenir commun. La littérature électorale de nos opposants regorge de mauvaises contrefaçons et de projets financièrement irréalistes. Leurs rêves d'aujourd'hui pourraient devenir vos cauchemars de demain. Il est de notre devoir de vous alerter et de rétablir la vérité.

### JACQUES J.P. MARTIN ET SON ÉQUIPE S'ENGAGENT

#### **OUI ! LA MJC RESTERA, FINANCÉE PAR LA VILLE, AU 36 BOULEVARD GALLIENI**

Si les adhérents confirment ce choix (idem pour le Pocket Théâtre) dans **un nouveau parc avec des jardins partagés**, après le départ de la bibliothèque (nouvel espace culturel) et du musée (place Pierre Sémar).

#### **OUI ! OUVERTURE D'UNE ANNEXE PLAISANCE DE LA POLICE MUNICIPALE**

Les travaux sont en cours pour une **ouverture en avril 2020**. Le même bâtiment, en rez-de-chaussée, accueillera une salle de détente et rencontres intergénérationnelle. **La police municipale reste la garante de notre sécurité**. elle protège les biens et les habitants de notre ville, en collaboration avec la police nationale.

#### **OUI ! PREMIÈRE VILLE 30 KM/H SUR VOIES COMMUNALES**

**Négociations en cours** avec le Département pour **étendre le 30km/h aux routes départementales**.

#### **OUI ! UN PLAN LOCAL D'URBANISME PLUS VERT**

**Après une année d'études, la modification du PLU, avec le Territoire**, prévoit entre 30 % et 40 % de pleine terre, des façades et terrasses végétalisées, une réduction de l'épaisseur des constructions, la généralisation de commerces et services en pied d'immeubles (notamment bd de Strasbourg), etc. Une élue sera spécialement chargée de l'évolution urbaine du boulevard de Strasbourg et de la nouvelle charte "durable" du constructeur (matériaux, îlots de chaleur...).

#### **OUI ! PROTECTION DES ARBRES : UNE PRIORITÉ MAJEURE**

**Un recensement des arbres remarquables** a été fait en 2019. Un ingénieur municipal *Monsieur Arbre* est chargé de son actualisation et des conseils aux propriétaires.

#### **OUI ! LE CENTRE MÉDICAL JEAN-LUC MORETTI EST LANCÉ RÉGLEMENTAIREMENT**

**Ce projet est un partenariat entre la Ville, propriétaire du bâtiment, et la Communauté professionnelle territoriale de santé** (CPTS, loi de 2016) animée par un praticien nogentais. L'objectif : un accès facilité et rapide aux soins et aux urgences non programmées. Médical, paramédical et soins de confort seront regroupés. Les soutiens de l'ARS et de la CPAM et du Territoire sont attendus. L'installation de jeunes médecins en résidence permettra des gardes de jour et de nuit.

#### **OUI ! REPRISE DE LA GESTION DU CENTRE NAUTIQUE EN RÉGIE DIRECTE**

Les difficultés avec le délégataire sont réglées à l'amiable, sans pénalité pour la Ville (cf. délibération du conseil municipal du 3 mars 2020). **Les travaux sont prévus sur 3 ans sans arrêt de l'activité** (1<sup>ère</sup> tranche déjà réalisée fin 2019).

## OUI ! UNE ÉTUDE POUR LA CUISINE CENTRALE

Une étude technique et financière est lancée en réponse à la demande des parents d'élèves, lors de la réunion de la commission des menus et de la présentation du cahier des charges du futur marché. À réception de cette étude et des diverses propositions, l'engagement est pris de consulter les Nogentais pour le choix.

## OUI ! LE PROJET DE NOUVELLES HALLES AVANCE

L'appel à candidatures des concepteurs-réalisateurs a été lancé début mars 2020 par notre Territoire - Paris Est Marne & Bois - qui finance l'opération. Le débat public aura lieu dans la foulée. Les études ont été lancées pour l'aménagement de la place de village et de l'ensemble des espaces publics. Plus de 200 places de stationnement supplémentaires seront aménagées en sous-sol.

## OUI ! LA TRANSITION ÉNERGETIQUE SE POURSUIT

250 000 € ont été économisés sur la consommation des bâtiments publics. Nous allons poursuivre nos efforts, aider les particuliers pour les rénovations (primes spéciales pour isolation thermique), etc. Tout ceci dans le cadre de l'Agenda 21 et des budgets à venir.

## OUI ! LA RÉNOVATION DU PAVILLON BALTARD EST SUR LES RAILS

Les études réalisées par un architecte des Monuments historiques pour l'évaluation des travaux sont faites. Le cahier des charges destiné à trouver un partenaire exploitant prévoit une large ouverture aux Nogentais. Le ministère de la Culture vient de donner son accord pour subventionner les travaux à hauteur de 40 %.

## NON ! LE BRICORAMA BOULEVARD DE STRASBOURG NE DISPARAITRA PAS !

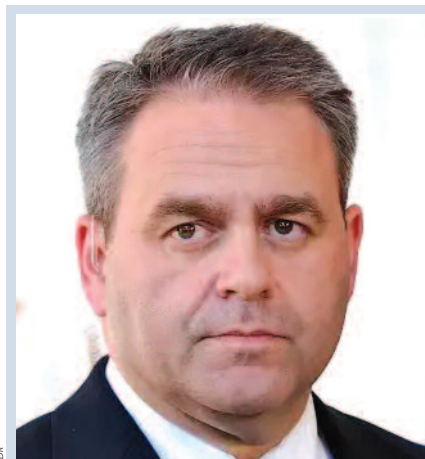
C'est une fausse rumeur !

## NON ! À L'APPROXIMATION FINANCIÈRE !

Tous nos projets sont réalisables, chiffrés et planifiés sur la durée du mandat. Cela malgré la baisse des recettes constantes et le flou qui accompagne la fin de la taxe d'habitation. Nous ne voulons pas faire porter l'ajustement budgétaire par les propriétaires, qui payent l'impôt foncier.

Nous mettrons notre expérience, nos connaissances, nos relais, au service de recherches de subventions et d'aides à différents niveaux, y compris européens.

**GRACE À VOTRE CONFIANCE,  
NOUS AVONS DÉJÀ BEAUCOUP FAIT POUR NOGENT  
(DANS LE TOP 50 NATIONAL DES VILLES OÙ IL FAIT BON VIVRE)  
DEMAIN, AVEC VOUS, NOUS LE FERONS ENCORE !**



**Xavier BERTRAND**, président de la Région des Hauts de France, adresse un message de sympathie et de soutien à **Jacques JP MARTIN et son équipe**. À voir sur [jacquesjpmartin-municipales 2020](#). Extraits.

*...Quand on a un bon maire on le garde !*

*Je sais que sa passion c'est Nogent.*

*C'est quelqu'un qui a toujours des idées et des idées d'avance.*

*Avec lui, à Nogent la sécurité sera mieux garantie qu'avec qui que soit d'autre. Il est intimement convaincu qu'il faut se battre pour sa ville, mais qu'il faut se battre aussi pour les gens.*

*C'est un gaulliste et un gaulliste sait une chose : il faut avoir des convictions mais aussi être capable de rassembler...*

**Le 15 mars, votez Jacques J.P. MARTIN**